**АДМИНИСТРАЦИЯ АПШЕРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
**04 октября 2011 года № 866**
**г. Апшеронск**

**Об установлении предельного значения стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина, в целях признания семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей (им)**

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федера-ции, во исполнение приказа департамента жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 января 2010 года №5 «О реализации отдельных положений Закона Краснодарского края от 29 декабря 2009 года №1890-КЗ «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» п о с т а н о в л я ю:
1. Утвердить предельное значения стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина, для целей признания семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей (им), в размере 395 850 рублей (приложение);
2. Контроль за выполнение настоящего постановления возложить на заместителя главы Апшеронского городского поселения Апшеронского района Н.И.Покусаеву.
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Апшеронского городского
поселения Апшеронского района
В.А.Бырлов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Апшеронского городского
поселения Апшеронского района
от 04.10.2011 № 866

**РАСЧЕТ**
**предельного значения стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению,**
**для признания семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей (им)**

Предельное значение стоимости имущества (ИСЖ) устанавливается равным расчетному показателю рыночной стоимости приобретения жилого помещения (СЖ) по норме предоставления площади жилых помещения муниципального жилищного фонда по договорам социального найма (дела- норма предоставления) с учетом количества членов семьи гражданина.
ИСЖ = СЖ
Указанный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения (СЖ) рассчитывается как произведение количества членов семьи (РС) и установленных в муниципальном образовании нормы предоставления (НП) и средней расчетной рыночной цены 1 кв.м. общей площади жилого помещения (РЦ), соответствующего средним условиям Апшеронского городского поселения и обеспеченности коммунальными услугами:
СЖ = РСхНПхРЦ, где
СЖ – расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления;
РС – количество членов семьи;
НП – норма предоставления на одного члена семьи;
РЦ – средняя расчетная рыночная цена одного кв.м. общей площади жилого помещения.
1. В благоустроенном муниципальном жилом фонде:
СЖ = 1 (член семьи) х 13 (кв.м) х 30450,0 (средняя расчетная рыночная цена 1 кв.м. общей площади жилого помещения) = 395850,0 (рублей)
2.Периодичность пересмотра предельного значения стоимости имущества - один раз в год.

Начальник МКУ «Жилищно-
коммунальная служба»
А.А. Каломинский