

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества – системы коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, являющегося собственностью Апшеронского городского поселения Апшеронского района Краснодарского края

Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоТрансРемонт»
350042, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Садовая, 223
ОГРН 1202300059213, ИНН 2310221733, КПП 231001001
тел.: 8 (861) 275-29-64, 275-29-15, + 7 (989) 238-36-96, + 7 (928) 426-58-48
e-mail: ttr23rus@mail.ru

| Содержание сведений | |
|---|---|
| I. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям | |
| 1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя | Решение о ликвидации отсутствует, согласно Выписке из единого государственного реестра юридических лиц |
| 2. Сведения об отсутствии определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя | Отсутствует, согласно Выписке из единого государственного реестра юридических лиц |
| 3. Сведения об отсутствии недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период | Отсутствует, согласно Справке о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, выданной Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 2 по Краснодарскому краю |
| 4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема, заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения) | Реконструкция будет проводиться за счет заемных средств и собственных средств заявителя (в объеме инвестиционной составляющей в тарифе, утвержденном в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов)) |
| II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения является имущество, указанное в части 1.2 статьи 10 Федерального закона «О концессионных соглашениях» | |
| 5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом концессионного соглашения | Администрация Апшеронского городского поселения Апшеронского района |
| 6. Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструиро- | Объекты теплоснабжения муниципального образования Апшерон- |

| | |
|--|--|
| вать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики | ское городское поселение Апшеронского района Краснодарского края |
| 7. Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения | Муниципальное образование Апшеронское городское поселение Апшеронского района Краснодарского края |
| 8. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением | Не позднее 01.12.2021 |
| 9. Наличие либо отсутствие проектной документации | Проектная документация в случае необходимости будет разработана Концессионером |
| 10. Техничко-экономические характеристики объекта концессионного соглашения | Приложение № 1 к проекту Концессионного соглашения |
| 11. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен | Основная задача – увеличение надежности теплоснабжения, снижение износа оборудования котельных и тепловых сетей |
| 12. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта) | Расходы концессионера по проекту концессионного соглашения по годам в ценах 2020 года, млн. руб. 2021 год – 0 2022 год – 43,2 2023 год – 42,348 2024 год – 0 2025 год – 0 |
| 13. Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения | Применение инновационных технологий согласно проектным решениям |

Приложение: Проект концессионного соглашения с приложениями

Генеральный директор ООО «ТеплоТрансРемонт»



А.Л. Репин