**ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**о проведении конкурса на право размещения**

**нестационарных торговых объектов на территории Апшеронского городского поселения**

**Апшеронского района в 2020 году**

**Предмет Конкурса:** предметом Конкурса является предоставление права размещения сезонных нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на территории Апшеронского городского поселения Апшеронского района в соответствии со схемой, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Апшеронский район от 22.02.2019 года № 89 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Апшеронский район» (с дополнениями и изменениями).

**Срок, условия на которых заключается договор:**

- для объектов, функционирующих в весенне-летний период (реализация кваса из кег в розлив, торговых автоматов по продаже кваса, воды, кофе и т. п., продажа мороженного, напитков и выпечки, продажа овощей и фруктов) – в течение 6 месяцев;

- для объектов по реализации бахчевых культур – в течение 6 месяцев;

- сезонные летние кафе – до 8 месяцев;

- для объектов, функционирующих во время проведения праздничных мероприятий, имеющих краткосрочный характер, (без проведения конкурса) – до 10 дней.

По результатам Конкурса заключается Договор о предоставлении права на размещение НТО (далее - Договор). При заключении Договора его цена должна соответствовать цене, указанной в бланке финансового предложения, представленного в составе заявки.

Цена по Договору в отношении несезонных НТО может изменяться не чаще одного раза в год (в начале календарного года), но не ранее чем через год после заключения Договора, с учетом уровня инфляции. Изменение цены по Договору оформляется дополнительным соглашением к Договору.

Договор заключается не позднее чем через тридцать календарных дней с даты размещения на официальном сайте Апшеронского городского поселения Апшеронского района протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе или с даты начала периода размещения НТО.

В течение десяти дней с даты получения проекта Договора победитель Конкурса, единственный участник обязан подписать Договор и представить все экземпляры Договора. В случае если победителем Конкурса, единственным участником не исполнены требования настоящего пункта, такой победитель Конкурса, единственный участник признается уклонившимся от заключения договора.

При уклонении победителя Конкурса от заключения Договора администрация Апшеронского городского поселения Апшеронского района вправе заключить договор с участником конкурса, занявшим второе место.

В течение десяти календарных дней с даты получения от победителя Конкурса, единственного участника подписанного Договора:

Администрация Апшеронского городского поселения Апшеронского района подписывает Договор и приложение к Договору и передает один экземпляр лицу, с которым заключен Договор.

В случае изменения у Стороны Договора контактного номера телефона, адреса электронной почты, почтового адреса или иных данных, указанных в заявлении, данное лицо обязано не позднее трех рабочих дней письменно уведомить об этом.

В срок, предусмотренный для заключения Договора, администрация Апшеронского городского поселения Апшеронского района обязана отказаться от заключения Договора или расторгнуть Договор в случае установления факта:

- проведения ликвидации юридического лица или принятия арбитражным судом решения о введении процедур банкротства;

- приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица;

- представления заведомо ложных сведений, содержащихся в заявке.

Срок действия Договора определяется условиями Конкурса с указанием периода, на который предоставляется право на размещение НТО.

Хозяйствующий субъект, надлежащим образом исполнявший обязанности по соответствующему Договору, по окончании срока предоставления права на размещение НТО имеет право на продление Договора на новый срок, но не более двух раз подряд.

Указанный в Договоре срок может быть продлён по соглашению сторон с условием подачи индивидуальным предпринимателем (юридическим лицом), являющимся стороной по Договору, письменного заявления.

Заявление индивидуальным предпринимателем (юридическим лицом) подаётся за тридцать календарных дней до истечения срока действия Договора.

При отсутствии нарушений условий Договора со стороны индивидуального предпринимателя (юридического лица) продление срока действия Договора оформляется дополнительным соглашением, проект которого готовится в течение десяти рабочих дней с момента поступления указанного заявления.

Индивидуальный предприниматель (юридическое лицо) обязан подписать дополнительное соглашение к Договору и представить все экземпляры подписанного соглашения в течение десяти рабочих дней с даты получения проекта дополнительного соглашения к Договору (без отметки о согласовании).

В случае, если индивидуальным предпринимателем (юридическим лицом) не исполнены требования абзацев настоящего пункта, срок действия договора не считается продлённым.

**Требования к участникам Конкурса:** в Конкурсе могут участвовать индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - Заявитель), подавшие заявку с надлежаще оформленными документами.

**Конкурс проводится по следующим лотам:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер нестационарного торгового объекта | Адресный ориентир - место размещения нестационарного торгового объекта | Тип нестационарного торгового объекта | Субъект малого или среднего предпринимательства | Площадь земельного участка/торгового объекта/ количество торговых мест, м2/м2/ шт. | Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием ассортимента реализуемой продукции) | Период функционирования нестационарного торгового объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | улица Ленина, 69 (территория перед торговым объектом «Парус») | торговая палатка | да  | 4м2/4м2/3 | мороженое, напитки, выпечка, квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 2 | улица Королева.220(к торговому объекту ООО "Апшеронскстрой" | торговая палатка | да | 12м2/12м2/2 | бахчевые культуры, овощи, фрукты, квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 3 | улица Ленина,12 (район магазина «Магнит») | торговая палатка | да  | 4м2/2м2/2 | квас, выпечка | с 01 мая по 31 октября  |
| 4 | улица Ленина, 206 (площадь магазина «У Захара») | торговая палатка | да  | 4м2/2м2/1 | квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 5 | улица Ленина, 20(сквер 60-летия Победы)  | киоск | да  | 12м2/12м2/2 | мороженое, напитки, выпечка, квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 6 | улица Ленина 19 (пересечение улицы Ленина и улицы 22 Партсъезда) | бахчевой развал, торговая палатка | да  | 12м2/12м2/2 | бахчевые культуры, овощи, фрукты, квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 7 | улица Ленина ,39 (рядом с остановкой «Рынок») | торговая палатка | да  | 4м2/2м2/1 | квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 8 | Улица Ленина, 26а | торговая палатка | да  | 4м2/2м2/1 | квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 9 | улица Ворошилова,36 (в районе автобусной остановки «Рынок») | торговая палатка | да  | 4м2/2м2/1 | квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 10 | улица Ворошилова, 2 (район автовокзала) | торговая палатка | да  | 4м2/2м2/1 | квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 11 | улица Ворошилова, 58 (район поликлиники) | торговая палатка, бахчевой развал | да  | 12м2/12м2/2 | бахчевые культуры, овощи, фрукты, квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 12 | улица Ворошилова,16 (территория перед торговым центром «Радуга») | торговая палатка | да  | 4м2/2м2/1 | Квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 13 | улица Ворошилова, 26 (прирыночная площадь со стороны Тухинского моста)  | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 12м2/6м2/2 | бахчевые культуры, овощи, фрукты, квас  | с 01 мая по 31 октября  |
| 14 | улица Ворошилова, 26 (прирыночная площадь со стороны Тухинского моста)  | ёлочный базар | да | 2м2/2м2/1 | новогодние ели |  с 01 декабря по 31 декабря |
| 15 | улица Ворошилова, 26 (центральный спуск к рынку) | ёлочный базар | да  | 2м2/2м2/1 | новогодние ели |  с 01 декабря по 31 декабря |
| 16 | улица Ворошилова, 280 (выезд город Майкоп) |  бахчевой развал, торговая палатка | да  | 12м2/12м2/3 | бахчевые культуры, овощи, фрукты, квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 17 | улица Ворошилова-ул. Клубная 25(перед зданием ОАО Сбербанк России) | торговая палатка | да  | 4м2/2м2/1 | квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 18 | улица Ворошилова,42 (сквер 60-летия Победы)  | торговая палатка | да  | 4м2/2м2/1 | квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 19 | улица Коммунистическая, 82 (прилегающая территория) | торговая палатка | да  | 12м2/12м2/4 | квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 20 | Улица Коммунистическая 28 –А (район автобусной остановки «Круг») | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 12м2/12м2/2 | бахчевые культуры, овощи, фрукты, квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 21 | улица Юдина,40 (прилегающая территория к торговому объекту «Хадыжи») | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 12м2/12м2/2 | бахчевые культуры, овощи, фрукты, квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 22 | улица Энгельса, 2 (рядом с торговым объектом «Док Мак») | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 4м2/4м2/2 | бахчевые культуры, овощи, фрукты | с 01 мая по 31 октября  |
| 23 | улица Комарова, 103 | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 6м2/6м2/2 | бахчевые культуры, овощи, фрукты | с 01 мая по 31 октября  |
| 24 | улица Мира,49 (площадь кафе «Спутник») | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 6м2/6м2/2 | бахчевые культуры, овощи, фрукты | с 01 мая по 31 октября  |
| 25 | улица Юдина, 22 (перед магазином «Хозяюшка») | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 4м2/2м2/1 | квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 26 | ул.Промысловая,37 (прилегающая территория) | бахчевой развал, торговая палатка  | да | 6м2/6м2/2 | бахчевые культуры, овощи, фрукты | с 01 мая по 31 октября  |
| 27 | улица Промысловая,143 (пересечение улицы Промысловой и улицы 9 Января) | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 6м2/6м2/2 | бахчевые культуры, овощи, фрукты | с 01 мая по 31 октября  |
| 28 | улица Пролетарская 1 (пересечение улицы Пролетарской и улицы Коммунистической) | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 12м2/12м2/2 | бахчевые культуры, овощи, фрукты, квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 29 | улица Пролетарская132 (прилегающая территория ОАО «Апшеронский хлебозавод») | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 12м2/12м2/4 | бахчевые культуры, овощи, фрукты | с 01 мая по 31 октября  |
| 30 | улица Пролетарская ,143 Б (площадь магазина «Наташа») | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 6м2/4м2/1 | квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 31 | улица Пролетарская 191(площадь завода ОЭЗ) | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 12м2/12м2/3 | бахчевые культуры, овощи, фрукты, квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 32 | улица Полевая, 1 (напротив торгового объекта «Продукты») | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 12м2/12м2/3 | бахчевые культуры, овощи, фрукты, квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 33 | Улица Королева 122 (в районе конечной остановки маршрута №3) | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 12м2/12м2/4 | квас, бахчевые культуры, овощи, фрукты | с 01 мая по 31 октября  |
| 34 | улица Репина 51 (площадь перед магазином «Надежда») | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 12м2/12м2/3 | бахчевые культуры, овощи, фрукты, квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 35 | улица Кооперативная (площадь магазина «Мир компьютеров») | бахчевой развал, торговая палатка, киоск, автоцистерна  | да  | 60м2/60м2/10 | бахчевые культуры, овощи, фрукты, квас, мясо, рыба  | круглогодично |
| 36 | улица Кооперативная (площадь магазина «Мир компьютеров») | елочный базар | да | 6 м2/6м2/1 | новогодние ели |  с 01 декабря по 31 декабря |
| 37 | улица Северная, 2 | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 12м2/12м2/2 | бахчевые культуры, овощи, фрукты | с 01 мая по 31 октября  |
| 38 | улица Комарова пос.ГРЭС 1(в районе автобусной остановки «Военкомат») | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 12м2/12м2/3 | бахчевые культуры, овощи, фрукты, квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 39 | улица Ленина.22(аллея 60 лет Победы, около гостиницы Ниагара) | торговая палатка | да  | 20м2/20м2/10 |  цветы  | с 01 мая по 31 октября  |
| 40 | ул. Коммунистическая, 18 «г» (прилегающая территория)  | торговая палатка | да  | 4м2/2м2/1 | мороженое, напитки, выпечка | с 01 мая по 31 октября  |
| 41 | ул. Комсомольская 133(мкр. «Соцгородок», рядом с торговым объектом «Пятёрочка»)  | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 12м2/12м2/3 | бахчевые культуры, овощи, фрукты, квас | с 01 мая по 31 октября  |
| 42 | ул. Ворошилова,2 (автовокзал) | торговый павильон | да  | 30м2/15м2/1 | хлебобулочные кондитерские изделия  | круглогодично  |
| 43 | пер.Чернышевского,1  | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 12м2/9м2/1 | бахчевые культуры, овощи, фрукты | с1 мая по 31 октября  |
| 44 | ул. Ворошилова, 36 (остановочный комплекс) | киоск | да  | 10м2/4,4м2/1 | мастерская по ремонту обуви | круглогодично |
| 45 | ул. Ворошилова, 247 (въезд в г. Апшеронск со стороны г. Майкоп) | бахчевой развал, торговая палатка  | да  | 12м2/12м2/2 | бахчевые культуры, овощи, фрукты | с 01 мая по 31 октября |
| 46 | улица Пролетарская, 187 (прилегающая территория) | ёлочный базар | да  | 4м2/4м2/1 | новогодние ели | с 01 декабря по 31 декабря |

**Дата, место, время и форма проведения Конкурса:** открытый конкурс будет проводиться 27 июля 2020 года в 11 часов 00 минут, кабинет № 7 администрации Апшеронского городского поселения по адресу: г. Апшеронск, пер. Транспортный, 13.

**Место приёма заявок на участие в Конкурсе:** заявки на участие в конкурсе принимаются по адресу: г. Апшеронск, пер. Транспортный, 13 кабинет № 7.

**Дата и время начала и окончания приёма заявок:** заявки на участие в конкурсе принимаются с 9 часов 00 минут 06 июля 2020 года до 18 часов 00 минут 17 июля 2020 года.

**Адрес и телефон организатора:** Администрация Апшеронского городского поселения, г. Апшеронск, пер. Транспортный, 13, кабинет № 7, тел.: 2-74-24.

**Место получения информации об условиях Конкурса:** г. Апшеронск, пер. Транспортный, 13, кабинет № 7, тел.: 2-74-24.

**Порядок проведения Конкурса, оформления участия в Конкурсе, определения лиц, выигравших Конкурс:**

В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявители), подавшие заявление о предоставлении права на размещение НТО с приложением документов, указанных в пункте 3.2 Положения о проведении конкурса на право размещения сезонных нестационарных торговых объектов на территории Апшеронского городского поселения Апшеронского района (далее – Положение), не позднее 15 календарных дней до официально объявленного дня проведения Конкурса.

Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в администрацию Апшеронского городского поселения Апшеронского района (далее – Отдел) заявление с приложением:

1) выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную копию такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя);

2) документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридического лица - копия решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя);

3) копии учредительных документов (для юридических лиц);

4) справки налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, выданной не более чем за 90 дней до дня объявления Конкурса;

5) документов, содержащих сведения, подтверждающие соответствие заявителя конкурсным условиям:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование конкурсного условия | Документы, содержащие сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям |
| Предложения по внешнему виду НТО иприлегающей территории в единомархитектурно-дизайнерском стиле,согласованном с отделом архитектуры и градостроительства Апшеронскогогородского поселения Апшеронского района | Эскиз, дизайн-проект сезонного торгового объекта, согласованный с отделом архитектуры и градостроительства администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района |
| Использование поверенных техническихсредств измерения (весов, мерных емкостей,мерной линейки) | Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки) на планируемый период размещения НТО |
| Опыт работы заявителя в сференестационарной мелкорозничной торговли(при наличии) | Благодарности, награды, участие в системах сертификации, договор на право размещения НТО на территории Апшеронского городского поселения Апшеронского района |
| Финансовое предложение за право наразмещение сезонного торгового объекта | Расчет финансового предложения за право на размещение НТО всоответствии с методикой определения стартового размерафинансового предложения за право на размещение НТО,утвержденной постановлением администрации Апшеронскогогородского поселения Апшеронского района, и оформленный набланке, утвержденном постановлением администрацииАпшеронского городского поселения Апшеронского района |

Документы, указанные в подпунктах 2 и 3 [пункта 3.2 раздела 3](#P137) настоящего Положения, предоставляются заявителем самостоятельно. Документы, указанные в подпунктах 1 и 4 [пункта 3.2 раздела 3](#P137) настоящего Положения, запрашиваются Отделом в государственных органах и подведомственных государственным органам организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в случае если они не были представлены заявителем самостоятельно.

Заявление является официальным документом, выражающим намерение заявителя принять участие в Конкурсе.

Заявитель имеет право отозвать поданное заявление не позднее чем за 3 календарных дня до дня проведения конкурсной процедуры рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе, в письменной форме.

Все документы должны быть прошиты, скреплены печатью (при наличии), заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью индивидуального предпринимателя, и иметь сквозную нумерацию страниц. Факсимильные подписи не допускаются. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью (при наличии) и заверенных подписью руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя. Все документы, представляемые участниками Конкурса в составе заявления на участие в Конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам. На разные типы и специализации НТО, предусмотренные схемой, заявителями подаются отдельные заявления с приложенными к ним документами.

К документам прикладывается опись документов, представляемых для участия в Конкурсе.

Документы предоставляются в запечатанном конверте, на котором указывается:

- наименование Конкурса;

- наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя;

- ассортимент товаров;

- адреса размещения НТО, по которым подается заявление, в соответствии с выпиской из Схемы размещения, актуальной применительно к конкретному Конкурсу.

На конверте не допускается наличие признаков повреждений. В случае их выявления заявление и конверт с документами подлежат возврату.

Представленные на участие в Конкурсе документы заявителю не возвращаются. Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

Администрация Апшеронского городского поселения Апшеронского района обеспечивает размещение информационного сообщения о проведении Конкурса в районной газете «Апшеронский рабочий», а также информационное сообщение о проводимом конкурсе и выписку из Схемы размещения актуальную применительно к конкретному конкурсу на официальном сайте Апшеронского городского поселения Апшеронского района не менее чем за 30 календарных дней до даты проведения конкурса и не менее чем за 10 календарных дней до дня начала приема заявлений и конвертов с документами на участие в Конкурсе. Срок приема документов не может составлять менее 10 календарных дней. Администрация Апшеронского городского поселения Апшеронского района вправе вносить изменения в информационное сообщение о проведении Конкурса и выписку из Схемы размещения не позднее 5 календарных дней до дня начала приема заявлений и конвертов с документами на участие в конкурсе.

Конкурс проводится путем проведения Конкурсной комиссией следующих процедур:

- вскрытие конвертов с документами на участие в Конкурсе;

- рассмотрение заявок на участие в Конкурсе и принятие решения о допуске к участию в Конкурсе и признании участником Конкурса или об отказе в допуске к участию в Конкурсе;

- определение победителей Конкурса и принятие решения по единственным заявкам на участие в Конкурсе.

Не менее чем за 10 календарных дней до официально объявленной даты проведения Конкурса Конкурсная комиссия вскрывает конверты с заявками на участие в Конкурсе.

Наименование - для юридического лица, Фамилия, Имя, Отчество – для индивидуального предпринимателя, наличие в составе заявки на участие в Конкурсе сведений и документов, предусмотренных пунктом 3.2 Положения, объявляются при вскрытии конвертов с документами на участие в Конкурсе и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

В течение 2 календарных дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе Отдел размещает на официальном сайте Апшеронского городского поселения Апшеронского района протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

В день, время и месте, указанных в информационном сообщении о проведении Конкурса, Конкурсная комиссия:

- рассматривает заявки на участие в Конкурсе и на основании результатов рассмотрения заявок на участие в Конкурсе принимает решение:

- о допуске к участию в Конкурсе и признании участниками Конкурса;

- об отказе в допуске к участию в Конкурсе.

Заявителю отказывается в допуске к участию в Конкурсе в случае:

- непредставления документа на участие в Конкурсе, предусмотренного подпунктом 2 и 3 раздела 3 Положения;

- наличия недостоверных данных в документах, представленных для участия в Конкурсе;

- неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации, установленных подпунктом 3.5 раздела 3 Положения;

- наличия нарушения ранее имеющихся обязательств, установленных настоящим Положением, подтверждено документально (уведомление, акты, решение судов об отклонении от заключения договоров, о неисполнении (надлежащем исполнении) обязательств по договорам, постановления о привлечении к административной ответственности при осуществлении торговой деятельности и т.д.).

Решение о допуске к участию в Конкурсе или об отказе в допуске к участию в Конкурсе оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в Конкурсе. Протокол рассмотрения заявок на участие в Конкурсе размещается на официальном Интернет-портале в течение 2 календарных дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в Конкурсе.

Конкурсная комиссия определяет победителей в день проведения Конкурса путем сопоставления и оценки заявок на участие в Конкурсе.

Победителем Конкурса признается участник, который по решению Конкурсной комиссии набрал максимальное количество баллов.

Критериями оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе при определении победителей Конкурса являются:

- отсутствие задолженности по налогам и сборам – 1 бал;

- предложение участника Конкурса по внешнему виду НТО и благоустройству прилегающей территории в едином архитектурно-дизайнерском стиле, согласованном с отделом архитектуры и градостроительства администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района - 6 баллов;

- использование поверенных технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки) на планируемый период размещения НТО - 1 балл;

- опыт работы заявителя в сфере нестационарной мелкорозничной торговли - 1 балл;

- размер финансового предложения за право на размещение НТО - 6 баллов.

При наличии неоднократных (два и более) случаев отказа участника Конкурса от заключения договоров при предоставлении права на размещение НТО или досрочного расторжения данных договоров за истекший календарный год (за исключением НТО по реализации кваса и бахчевых культур) Конкурсной комиссией принимается решение об уменьшении количества баллов, набранных таким участником Конкурса, на 2 балла.

Конкурсная комиссия принимает решения по единственным заявкам на участие в Конкурсе:

В случае если по результатам рассмотрения заявок на участие в Конкурсе Конкурсная комиссия приняла решение об отказе в допуске к участию в Конкурсе по всем заявкам, или только по одной заявке принято решение о допуске к участию в Конкурсе, или поступила только одна заявка на участие в Конкурсе, Конкурс признается несостоявшимся, и Конкурсная комиссия принимает решение о предоставлении права на размещение НТО заявителю, чья заявка на участие в Конкурсе является единственной (далее - единственный заявитель).

Право на размещение НТО не может быть предоставлено участникам Конкурса, единственным заявителям в случае, если:

- адреса, указанные в заявлении, отсутствуют в выписке из Схемы размещения, актуальной применительно к конкретному конкурсу. Конкурсная комиссия принимает решение об отказе в рассмотрении заявки на участие в Конкурсе по данным адресам;

- финансовое предложение за право на размещение НТО участника Конкурса, оформленное на бланке, утвержденном постановлением администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района, отсутствует либо меньше стартового размера финансового предложения за право на размещение НТО на территории Апшеронского городского поселения Апшеронского района, рассчитанного в соответствии с Методикой определения стартового размера финансового предложения за право на размещение сезонных нестационарных торговых объектов на территории Апшеронского городского поселения Апшеронского района, утвержденной согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

- в графе «финансовое предложение предпринимателя» в бланке финансового предложения за право на размещение сезонных нестационарного торгового объекта, утвержденном согласно приложению № 6 к настоящему постановлению, отсутствует финансовое предложение участника Конкурса за право на размещение НТО.

В случае если заявления двух или более участников набирают одинаковое количество баллов, предпочтение отдается участнику, ранее осуществлявшему деятельность по заявленному адресу, при условии отсутствия зафиксированных в установленном порядке систематических (более 2 раз) нарушений требований нормативных правовых актов, регулирующих деятельность нестационарной розничной сети. В случае если заявления двух или более участников, ранее не осуществлявших деятельность по заявленному месту, набирают одинаковое количество баллов, предпочтение отдается участнику, ранее других представившему заявку на участие в Конкурсе. Результаты Конкурса и рассмотрения единственной заявки на участие в Конкурсе оформляются протоколом оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе размещается на официальном сайте Апшеронского городского поселения Апшеронского района в течение 2 календарных дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе.

Участнику Конкурса в срок не более 7 календарных дней со дня размещения протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе на официальном сайте Апшеронского городского поселения Апшеронского района выдается выписка из данного протокола.

В случае невыполнения победителем Конкурса, единственным участником требований раздела 4 настоящего Положения, неявки победителя Конкурса, единственного участника в установленный подпунктом 4.5 раздела 4 срок для заключения договора о предоставлении права на размещение НТО по форме, утвержденной согласно приложению № 4 к настоящему постановлению (далее - договор), несвоевременного подписания договора по вине победителя Конкурса, единственного участника, а также отказа от заключения договора Отдел вправе аннулировать решение о победителе и выставить адрес, предусмотренный для размещения НТО, на новый Конкурс.

Решение Конкурсной комиссии об определении победителя Конкурса может быть оспорено заинтересованными лицами в судебном порядке.

**Сведения о начальной цене:** базовая цена финансового предложения за право на размещение сезонных нестационарных

торговых объектов на территории Апшеронского городского поселения Апшеронского района, рассчитанная по следующей методике:

МЕТОДИКА

определения стартового финансового предложения

за право на размещение сезонных нестационарных торговых объектов

на территории Апшеронского городского поселения

Апшеронского района

1. Для сезонных торговых объектов (за исключением (летних) кафе):

S = C x Kсезон x Р x Kльгот, где:

S - стартовый размер финансового предложения за право на размещение сезонных торговых объектов в месяц;

C - базовый размер финансового предложения за право на размещение сезонных торговых объектов;

Kсезон - коэффициент, учитывающий сезонность (Kсезон = 1,5 - объекты, функционирующие в весенне-летний период, Kсезон = 1 - объекты, функционирующие в осенне-зимний период);

Kльгот - коэффициент, применяемый для производителей продукции общественного питания и товаропроизводителей сельскохозяйственной продукции и продукции ее переработки, реализующих производимую продукцию, инвалидов и членов их семей (0,5);

Р – период функционирования нестационарного торгового объекта (месяцев).

Таблица

базового размера финансового

предложения за право на размещение сезонных нестационарных

торговых объектов на территории Апшеронского городского

поселения Апшеронского района

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Ассортимент товаров | Базовый размер финансового предложения (C) (рублей/1 месяц) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Квас | 350 |
| 2. | Бахчевые культуры | 700 |
| 3. | Мороженое и безалкогольные прохладительные напитки | 700 |
| 4. | Новогодние ели | 700 |

1. Для мелкорозничных и иных несезонных торговых объектов (включая сезонные (летние) кафе).

Расчет стоимости за право размещения мелкорозничных и иных несезонных торговых объектов (включая сезонные (летние) кафе) осуществляется в соответствии с Приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 14.12.2016 года № 2640 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Краснодарского края» (далее Приказ).

Sр = C/12 x T x Cn x Mр, х S х Kльгот х Р , где:

Sр - стартовый размер финансового предложения за право размещения мелкорозничного несезонного нестационарного торгового объекта (единица измерения - рубль);

C - базовый размер для расчета финансового предложения за право на размещение мелкорозничных и иных несезонных торговых объектов (включая сезонные (летние) кафе) за 1 кв. метр за год, в соответствии с кадастровым кварталом, согласно Приказу;

T - коэффициент, учитывающий тип нестационарного торгового объекта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Тип торгового объекта | Значение коэффициента T |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Киоск, павильон в составе торгово-остановочного комплекса | 0,8 |
| 2. | Киоск, павильон, палатка | 0,8 |
| 3. | Сезонное (летнее) кафе | 0,2 |
| 4. | Оборудование | 0,5 |

Cп - коэффициент, учитывающий специализацию торгового объекта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Специализация нестационарного торгового объекта | Значение коэффициента Cп |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Овощи и фрукты | 0,9 |
| 2. | Холодильная витрина | 0,9 |
| 3. | Продукты питания в промышленной упаковке | 0,9 |
| 4. | Услуги общественного питания | 0,9 |
| 5. | Хлебобулочные изделия | 0,9 |
| 6. | Бытовые услуги | 0,3 |
| 7. | Продовольственные товары | 0,9 |
| 8. | Бакалейно-кондитерские товары | 0,9 |

Mр - коэффициент, учитывающий место размещения сезонного торгового объекта на территории равный 0,5 (применительно к х.Цуревский, х.Спасов, х.Зазулин);

S - площадь земельного участка, на котором планируется размещение торгового объекта;

Kльгот - коэффициент, применяемый для производителей продукции общественного питания и товаропроизводителей сельскохозяйственной продукции и продукции ее переработки, реализующих производимую продукцию, инвалидов и членов их семей (0,5);

Р – период функционирования мелкорозничных и иных несезонных торговых объектов (включая сезонные (летние) кафе) (месяцев).