**АДМИНИСТРАЦИЯ АПШЕРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от25.01.2023 № 42**

г.Апшеронск

**О предоставлении разрешения на отклонение**

**от предельных параметров разрешенного строительства**

**на земельном участке, расположенном**

**по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район,**

**город** **Апшеронск, улица Мира, 42**

В администрацию Апшеронского городского поселения Апшеронского района обратилась Амбарцумян Ольга Николаевна с заявлением о предо­ставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:02:0414006:33 пло­щадью 561 квадратный метр с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство». Земельный участок расположен в зоне 1-2-х этажной жилой застройки (Ж-1) на землях населен­ных пунктов в городе Апшеронске по улице Мира, 42, и находится в собственности у Амбарцумян Ольги Николаевны, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19 января 2023 года.

В со­ответствии со статьей 39 Градо­строительного кодекса Российской Федерации, Пра­вилами землепользования и застройки Апшеронского городского поселе­ния Апшеронского района, утвержденными решением Совета Апшеронского городского поселения Ап­шеронского района от 21 де­кабря 2012 года № 216 (в редакции решения от 10 июня 2021 года № 99), протоколом проведе­ния публичных слушаний по вопросу предо­ставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в городе Апшеронске по улице Мира, 42, от 29 ноября 2022 года и заключе­нием о ре­зультатах публичных слушаний от 01 декабря 2022 года, руко­водствуясь статьей 32 уста­ва Апшеронского го­родского поселе­ния Апше­ронского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером

23:02:0414006:33 пло­щадью 600 квадратных метров, расположенном по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, город Апшеронск, улица Мира, 42, сократив параметры разрешенного строительства жилого дома и определив расстояние от границы земельного участка, расположенного по улице Мира, 40 – 2 метра 40 сантиметров.

2. Отделу организационно-кадровой работы адми­нистрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района (Клепанева И.В.) официально опубликовать настоящее постановление в районной газете «Апшеронский рабочий» и разместить его на сайте Апшеронского го­родского поселения Апшеронского района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на за­местителя главы Апшеронского городского поселения Апшеронского района Покусаеву Н.И.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы

Апшеронского городского

поселения Апшеронского района Н.И. Покусаева