КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

АПШЕРОНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ АПШЕРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 декабря 2018 года № 655 г.Апшеронск

**О внесении изменений в постановление администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района от 11 сентября 2018 года № 440 «Об утверждении перечня муниципальных услуг и функций в сфере контрольно-надзорной деятельности, предоставляемых администрацией Апшеронского городского поселения Апшеронского района и муниципальным казенным учреждением Апшеронского городского поселения Апшеронского района «Жилищно-коммунальная служба»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», уставом Апшеронского городского поселения Апшеронского района постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района от 11 сентября 2018 года № 440 «Об утверждении перечня муниципальных услуг и функций в сфере контрольно-надзорной деятельности, предоставляемых администрацией Апшеронского городского поселения Апшеронского района и муниципальным казенным учреждением Апшеронского городского поселения Апшеронского района «Жилищно-коммунальная служба», изложив приложение к нему в новой редакции (прилагается).

2. Отделу организационно-кадровой работы администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района (Клепанева) официально опубликовать настоящее постановление на сайте Апшеронского городского поселения Апшеронского района в установленном законом порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Апшеронского городского поселения Апшеронского района Н.И.Покусаеву.

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава

Апшеронского городского поселения

Апшеронского района

С.Н.Иващенко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

Апшеронского городского поселения

Апшеронского района

от 24.12.2018 № 655

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Апшеронского городского поселения

Апшеронского района

от 11 сентября 2018 года № 440

(в редакции постановления

администрации Апшеронского городского

поселения Апшеронского района

от 24.12.2018 № 655)

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**муниципальных услуг и функций в сфере контрольно-надзорной деятельности, предоставляемых администрацией Апшеронского городского поселения Апшеронского района и муниципальным казенным учреждением Апшеронского городского поселения Апшеронского района «Жилищно-коммунальная служба»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | № п/п | Наименование услуги |
|  | I. Муниципальные услуги | |
|  |  | Земельные и имущественные отношения |
|  | 1. | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности |
|  | 2. | Постановка граждан, имеющих трех и более детей, на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление им земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду |
|  | 3. | Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства |
|  | 4. | Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов |
|  | 5. | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах |
|  | 6. | Предварительное согласование предоставления земельного участка |
|  | 7. | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан |
|  | 8. | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, в собственность, аренду |
|  | 9. | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование |
|  | 10. | Предоставление в аренду без проведения торгов земельного участка, который находится в муниципальной собственности, на котором расположен объект незавершенного строительства |
|  | 11. | Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории |
|  | 12. | Заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов |
|  | 13. | Прекращение правоотношений с правообладателями земельных участков |
|  | 14. | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства |
|  | 15. | Предоставление выписки из реестра муниципального имущества |
|  | 16. | Предоставление муниципального имущества в аренду или безвозмездное пользование без проведения торгов |
|  | 17. | Регистрация и учет заявлений граждан, нуждающихся в получении садовых, огородных или дачных участков |
|  | 18. | Прекращение правоотношений с арендаторами муниципального имущества |
|  | 19. | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду |
|  | 20. | Заключение соглашения о перераспределении земель и (или)земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута |
|  | 21. | Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута |
|  | 22. | Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком |
|  | 23. | Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности |
|  | 24. | Организация аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории |
|  | 25. | Заключение договора о развитии застроенной территории |
|  | Градостроительство | |
|  | 26. | Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства |
|  | 27. | Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства |
|  | 28. | Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала |
|  | 29. | Выдача градостроительных планов земельных участков |
|  | 29. | Согласование проектных решений по отделке фасадов при ремонте зданий, сооружений и временных объектов |
|  | 30. | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства |
|  | 31. | Принятие решения о подготовке документации по планировке территории |
|  | 32. | Продление срока действия разрешения на строительства |
|  | 33. | Внесение изменений в разрешение на строительство |
|  | 34. | Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке |
|  | 35. | Уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности с указанием всех оснований для направления такого уведомления |
|  | Автотранспорт и дороги | |
|  | 36. | Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства |
|  | Регулирование предпринимательской деятельности | |
|  | 37. | Выдача разрешения на право организации розничного рынка |
|  | Социальное обслуживание | |
|  | 38. | Выдача разрешений на вступление в брак лицам, достигшим возраста шестнадцати лет |
|  | 39. | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма |
|  | 40. | Предоставление социальной выплаты физическим лицам, в том числе молодым семьям, для частичной оплаты жилищного кредита или займа из средств бюджета муниципального образования |
|  | 41. | Признание граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях |
|  | 42. | Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма |
|  | 43. | Внесение изменений в учетные данные граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях |
|  | 44. | Уведомительная регистрация трудового договора с работодателем – физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем |
|  | 45. | Выдача справок о наличии печного отопления |
|  |  | Архивный фонд и предоставление справочной информации |
|  | 46. | Предоставление выписки из похозяйственней книги |
|  | 47. | Предоставление копий правовых актов администрации муниципального образования |
|  | 48. | Выдача справок с места жительства, о составе семьи, об иждивении, о совместном проживании умершего на день смерти, об иждивении на день смерти умершего |
|  | 49. | Выдача выписки из лицевого счета жилого помещения частного, муниципального или государственного жилищного фонда |
|  |  | Жилищно-коммунальное хозяйство |
|  | 50. | Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения |
|  | 51. | Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение |
|  | 52. | Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда |
|  | 53. | Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда пригодным (непригодным) для проживания |
|  | 54. | Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции |
|  | 55. | Согласование переустройства и (или) перепланировки нежилого помещения в многоквартирном доме |
|  | 56. | Выдача порубочного билета на территории муниципального образования |
|  | 57. | Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма |
|  | 58. | Выдача разрешения (ордера) на проведение земляных работ на территории общего пользования |
|  | 59. | Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном  жилищном фонде |
|  | 60. | Принятие решения о признании жилых строений на садовых земельных участках пригодными (непригодными) для постоянного проживания |
|  | 61. | Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта |
|  | Прочее | |
|  | 62. | Возврат платежей физических и юридических лиц по неналоговым доходам из бюджета муниципального образования |
|  | 63. | Присвоение, изменение и аннулирование адресов |
|  | II. Муниципальные функции в сфере контрольно-надзорной деятельности | |
|  | 1. | Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования |
|  | 2. | Осуществление муниципального лесного контроля |
|  | 3. | Осуществление муниципального контроля в области благоустройства территории муниципального образования |
|  | 4. | Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения |
|  | 5. | Осуществление муниципального жилищного контроля |
|  | 6. | Осуществление внутреннего муниципального финансового контроля в сфере бюджетных правоотношений |
|  | 7 | Осуществление муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на территории муниципального образования |

».

Заместитель главы

Апшеронского городского поселения

Апшеронского района

Н.И.Покусаева