

**АДМИНИСТРАЦИЯ АПШЕРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от\_\_\_16.01.2020г\_\_\_\_ №\_8\_\_\_\_\_\_\_\_**

г.Апшеронск

**О предоставлении разрешения на отклонение**

**от предельных параметров разрешенного строительства**

**на земельном участке, расположенном**

**по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район**

**город** **Апшеронск, улица Толстого, 47**

В администрацию Апшеронского городского поселения Апшеронского района обратилась с заявлением Хачатрян Татев Артуровна о предо­ставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:02:0403008:44 пло­щадью 930 квадратных метров, предоставленном для индивидуального жилищного строительства. Земельный участок расположен в зоне 1-2 - этажной индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1) на землях населен­ных пунктов в городе Апшеронске по улице Толстого, дом 47 и находится в собственности у Хачатрян Татев Артуровны, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельный участок от 26 марта 2019 года.

В со­ответствии со статьей 39 Градо­строительного кодекса Российской Федерации, Пра­вилами землепользования и застройки Апшеронского городского поселе­ния Апшеронского района, утвержденными решением Совета Апшеронского городского поселения Ап­шеронского района от 21 де­кабря 2012 года № 216 (в редакции решения от 24 января 2019 года № 311), протоколом проведе­ния публичных слушаний по вопросу предо­ставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном в городе Апшеронске по улице Толстого, дом 47, от 17 декабря 2019 года № 44 и заключе­нием о ре­зультатах публичных слушаний от 23 декабря 2019 года, руко­водствуясь статьей 32 уста­ва Апшеронского го­родского поселе­ния Апше­ронского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером

2

23:02:0403008:44 общей пло­щадью 930 квадратных метров, расположенном по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район, город Апшеронск, улица Толстого, дом 47, сократив параметры разрешенного строительства и определив расстояние от границы жилого дома до границы земельного участка по улице Толстого, дом 45 - 1 метр 50 сантиметров.

2. Отделу организационно-кадровой работы адми­нистрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района (Клепанева) официально обнародовать настоящее постановление и разместить его на сайте Апшеронского го­родского поселения Апшеронского района.

3. Хачатрян Татев Артуровне в трехмесячный срок после принятия настоящего постановления обеспечить внесение измене­ний в правовую документацию.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на за­местителя главы Апшеронского городского поселения Апшеронского района Н.И.Покусаеву.

5. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Апшеронского городского

поселения Апшеронского района С.Н.Иващенко

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации

Апшеронского городского поселения

Апшеронского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«О предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства

на земельном участке, расположенном

по адресу: Краснодарский край, Апшеронский район

город Апшеронск, улица Толстого, дом 47»

Проект внесен:

Заместителя главы Апшеронского

городского поселения

Апшеронского района Н.И.Покусаева

Проект подготовлен:

Отделом архитектуры и градостроительства

адми­нистрации Апше­ронского городского

поселе­ния Апше­ронского района

Главный специалист Т.В.Данилова

Проект согласован:

Начальник юридического отдела

администрации Апшеронского городского

поселения Апшеронского района Н.В.Григорьева

Начальник отдела организационно-

кадровой работы администрации Апшеронского

городского поселения Апшеронского района И.В.Клепанева