



Муниципальное образование
г. Апшерон

**АДМИНИСТРАЦИЯ АПШЕРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.09.2018

№ 440

г. Апшеронск

Об утверждении перечня муниципальных услуг и функций в сфере контрольно-надзорной деятельности, предоставляемых администрацией Апшеронского городского поселения Апшеронского района и муниципальным казенным учреждением Апшеронского городского поселения Апшеронского района «Жилищно-коммунальная служба»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», уставом Апшеронского городского поселения Апшеронского района п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить перечень муниципальных услуг и функций в сфере контрольно-надзорной деятельности, предоставляемых администрацией Апшеронского городского поселения Апшеронского района и муниципальным казенным учреждением Апшеронского городского поселения Апшеронского района «Жилищно-коммунальная служба» (прилагается).

2. Признать утратившими силу постановления администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района:

1) от 18 апреля 2014 года № 203 «Об утверждении перечней муниципальных услуг и функций в сфере контрольно-надзорной деятельности, предоставляемых администрацией Апшеронского городского поселения Апшеронского района и муниципальным казенным учреждением Апшеронского городского поселения Апшеронского района «Жилищно-коммунальная служба»;

2) от 03 апреля 2017 года № 121 «О внесении изменений в постановление администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района от 18 апреля 2014 года № 203 «Об утверждении перечней муниципальных услуг и функций в сфере контрольно-надзорной деятельности, предоставляемых администрацией Апшеронского городского поселения Апшеронского района и муниципальным казенным учреждением Апшеронского городского поселения Апшеронского района «Жилищно-коммунальная служба».

3. Отделу организационно-кадровой работы администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района (Клепанева) официально опубликовать настоящее постановление на сайте Апшеронского городского поселения Апшеронского района в установленном законом порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Апшеронского городского поселения Апшеронского района Н.И.Покусаеву.

5. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Главы Апшеронского городского
поселения Апшеронского района



С.Н.Иващенко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Апшеронского городского поселения

Апшеронского района

от 11.09.2018 № 440

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных услуг и функций в сфере контрольно-надзорной деятельности, предоставляемых администрацией Апшеронского городского поселения Апшеронского района и муниципальным казенным учреждением Апшеронского городского поселения Апшеронского района «Жилищно-коммунальная служба»

№ п/п	Наименование услуги
1	2
I. Муниципальные услуги	
Земельные и имущественные отношения	
1.	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности
2.	Постановка граждан, имеющих трех и более детей, на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление им земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду
3.	Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства
4.	Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов
5.	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах
6.	Предварительное согласование предоставления земельного участка
7.	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан
8.	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, в собственность, аренду

1	2
9.	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование
10.	Предоставление в аренду без проведения торгов земельного участка, который находится в муниципальной собственности, на котором расположен объект незавершенного строительства
11.	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
12.	Заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов
13.	Прекращение правоотношений с правообладателями земельных участков
14.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства
15.	Предоставление выписки из реестра муниципального имущества
16.	Предоставление муниципального имущества в аренду или безвозмездное пользование без проведения торгов
17.	Регистрация и учет заявлений граждан, нуждающихся в получении садовых, огородных или дачных участков
18.	Прекращение правоотношений с арендаторами муниципального имущества
19.	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду
20.	Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута
21.	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута
22.	Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком
23.	Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
Градостроительство	
24.	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства
25.	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства
26.	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала
27.	Выдача градостроительных планов земельных участков
28.	Согласование проектных решений по отделке фасадов при ремонте зданий, сооружений и временных объектов
Автотранспорт и дороги	
29.	Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства

Регулирование предпринимательской деятельности	
30.	Выдача разрешения на право организации розничного рынка
Социальное обслуживание	
31.	Выдача разрешений на вступление в брак лицам, достигшим возраста шестнадцати лет
32.	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма
33.	Предоставление социальной выплаты физическим лицам, в том числе молодым семьям, для частичной оплаты жилищного кредита или займа из средств бюджета муниципального образования
34.	Признание граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях
35.	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма
36.	Внесение изменений в учетные данные граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях
37.	Уведомительная регистрация трудового договора с работодателем – физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем
38.	Выдача справок о наличии печного отопления
39.	Включение (отказ во включении) в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи»
Архивный фонд и предоставление справочной информации	
40.	Предоставление выписки из похозяйственной книги
41.	Предоставление копий правовых актов администрации муниципального образования
42.	Выдача справок с места жительства, о составе семьи, об иждивении, о совместном проживании умершего на день смерти, об иждивении на день смерти умершего
43.	Выдача выписки из лицевого счета жилого помещения частного, муниципального или государственного жилищного фонда
Жилищно-коммунальное хозяйство	
44.	Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения
45.	Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение
46.	Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда
47.	Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда пригодным (непригодным) для проживания
48.	Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции
49.	Согласование переустройства и (или) перепланировки нежилого помещения в многоквартирном доме
50.	Выдача поручочного билета на территории муниципального образования
51.	Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма
52.	Выдача разрешения (ордера) на проведение земляных работ на территории общего пользования

53.	Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде
54.	Принятие решения о признании жилых строений на садовых земельных участках пригодными (непригодными) для постоянного проживания
55.	Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
Прочее	
56.	Возврат платежей физических и юридических лиц по неналоговым доходам из бюджета муниципального образования
57.	Присвоение, изменение и аннулирование адресов
II. Муниципальные функции в сфере контрольно-надзорной деятельности	
1.	Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования
2.	Осуществление муниципального лесного контроля
3.	Осуществление муниципального контроля в области благоустройства территории муниципального образования
4.	Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения
5.	Осуществление муниципального жилищного контроля
6.	Осуществление внутреннего муниципального финансового контроля в сфере бюджетных правоотношений
7.	Осуществление муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на территории муниципального образования

Заместитель главы Апшеронского городского поселения Апшеронского района



Н.И.Покусаева