**АДМИНИСТРАЦИЯ АПШЕРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**
**АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 03.04.2017 № 121**
**г.Апшеронск**

**О внесении изменений в постановление**
**администрации Апшеронского городского поселения**
**Апшеронского района от 18 апреля 2014 года № 203**
**«Об утверждении перечней муниципальных услуг и**
**функций в сфере контрольно-надзорной деятельности,**
**предоставляемых администрацией Апшеронского**
**городского поселения Апшеронского района и**
**муниципальным казенным учреждением Апшеронского**
**городского поселения Апшеронского района**
**«Жилищно-коммунальная служба»**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федера-ции от 30 апреля 2014 года № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», в целях приведения муниципального нор-мативного акта в соответствие с действующим законодательством п о с т а н о в л я ю:
1. Внести изменения в постановление администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района от 18 апреля 2014 года № 203 «Об утверждении перечней муниципальных услуг и функций в сфере кон-трольно-надзорной деятельности, предоставляемых администрацией Апше-ронского городского поселения Апшеронского района и муниципальным ка-зенным учреждением Апшеронского городского поселения Апшеронского района «Жилищно-коммунальная служба», изложив приложение к нему в новой редакции (прилагается).
2. Постановление администрации Апшеронского городского поселе-ния Апшеронского района от 29 ноября 2016 года № 845 «О внесение изме-нений в постановление администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района от 18 апреля 2014 года № 203 «Об утверждении пе-речней муниципальных услуг и функций в сфере контрольно-надзорной дея-тельности, предоставляемых администрацией Апшеронского городского по-селения Апшеронского района и муниципальным казенным учреждением Апшеронского городского поселения Апшеронского района «Жилищно-коммунальная служба» признать утратившим силу.
3. Отделу организационной работы администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района (Шевякова) официально опуб-ликовать настоящее постановление на сайте Апшеронского городского посе-ления Апшеронского района в установленном законом порядке в разделе «Административная реформа»/«Перечень муниципальных услуг».
4. Постановление вступает в силу на следующий день после его офи-циального опубликования.

Главы Апшеронского городского
поселения Апшеронского района
В.А.Бырлов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Апшеронского городского поселения
Апшеронского района
от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Апшеронского городского поселения
Апшеронского района
от 18 апреля 2014 года № 203
(в редакции постановления администрации
Апшеронского городского поселения
Апшеронского района
от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ )

**ПЕРЕЧЕНЬ**
**муниципальных услуг и функций в сфере контрольно-надзорной**
**деятельности, предоставляемых администрацией Апшеронского**
**городского поселения Апшеронского района и муниципальным**
**казенным учреждением Апшеронского городского поселения**
**Апшеронского района «Жилищно-коммунальная служба»**

|  |  |
| --- | --- |
| №п/п | Наименование услуги |
|   | 1 | 2 |
|   | I.Муниципальные услуги |
|   |   | Земельные и имущественные отношения |
|   | 1. | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муници­пальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства,ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осущест­вления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности |
|   | 2. | Постановка граждан, имеющих трех и более детей, на учет в качестве лиц, имеющихправо на предоставление им земельных участков, находящихся в государственной илимуниципальной собственности, в аренду |
|   | 3. | Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков для ин­дивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяй­ства |
|   | 1 | 2 |
|   | 4. | Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного уча­стка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без прове­дения торгов |
|   | 5. | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муници­пальной собственности, на торгах |
|   | 6. | Предварительное согласование предоставления земельного участка |
|   | 7. | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан |
|   | 8. | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муници­пальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, в собственность,аренду |
|   | 9. | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муници­пальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование |
|   | 10. | Предоставление в аренду без проведения торгов земельного участка, который нахо­дится в муниципальной собственности, на котором расположен объект незавершенно­го строительства |
|   | 11. | Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на ка­дастровом плане территории |
|   | 12. | Заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов |
|   | 13. | Прекращение правоотношений с правообладателями земельных участков |
|   | 14. | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства |
|   | 15. | Предоставление выписки из реестра муниципального имущества |
|   | 16. | Предоставление муниципального имущества в аренду или безвозмездное пользование без проведения торгов |
|   | 17. | Регистрация и учет заявлений граждан, нуждающихся в получении садовых, огородныхили дачных участков |
|   | 18. | Прекращение правоотношений с арендаторами муниципального имущества |
|   | 19. | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся вмуниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду |
|   | 20. | Заключение соглашения о перераспределении земель и (или)земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута |
|   | 21. | Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельногоучастка и установления сервитута |
|   | 22. | Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком |
|   | 23. | Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности |
|   | Градостроительство |
|   | 24. | Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строи­тельства |
|   | 1 | 2 |
|   | 25. | Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объек­тов капитального строительства |
|   | 26. | Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (ре­конструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала |
|   | 27. | Выдача градостроительных планов земельных участков |
|   | 28. | Принятие решения о подготовке документации по планировке территории |
|   | 29. | Утверждение документации по планировке территории |
|   | 30. | Внесение изменений в разрешение на строительство |
|   | 31. | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства |
|   | 32. | Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта |
|   | 33. | Согласование проектных решений по отделке фасадов при ремонте зданий, сооружений и временных объектов |
|   | Автотранспорт и дороги |
|   | 34. | Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местногозначения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства |
|   | 35. | Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части |
|   | Регулирование предпринимательской деятельности |
|   | 36. | Выдача разрешения на право организации розничного рынка |
|   | Социальное обслуживание |
|   | 37. | Выдача разрешений на вступление в брак лицам, достигшим возраста шестнадцати лет |
|   | 38. | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на ус­ловиях социального найма |
|   | 39. | Предоставление социальной выплаты физическим лицам, в том числе молодым семьям,для частичной оплаты жилищного кредита или займа из средств бюджета муниципаль­ного образования |
|   | 40. | Признание граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающих­ся в жилых помещениях |
|   | 41. | Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предостав­ляемых по договорам социального найма |
|   | 42. | Внесение изменений в учетные данные граждан, состоящих на учете в качестве нуж­дающихся в жилых помещениях |
|   | 43. | Уведомительная регистрация трудового договора с работодателем – физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем |
|   | 44. | Выдача справок о наличии печного отопления |
|   | 45. | Включение (отказ во включении) в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» |
|   |   | Архивный фонд и предоставление справочной информации |
|   | 46. | Предоставление выписки из похозяйственней книги |
|   | 47. | Предоставление копий правовых актов администрации муниципального образования |
|   | 48. | Выдача справок с места жительства, о составе семьи, об иждивении, о совместном проживании умершего на день смерти, об иждивении на день смерти умершего |
|   | 49. | Выдача выписки из лицевого счета жилого помещения частного, муниципального или государственного жилищного фонда |
|   |   | Жилищно-коммунальное хозяйство |
|   | 50. | Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения |
|   | 51. | Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение |
|   | 52. | Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда |
|   | 53. | Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда пригодным (непригодным) для проживания |
|   | 54. | Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструк­ции |
|   | 55. | Согласование переустройства и (или) перепланировки нежилого помещения в много­квартирном доме |
|   | 56. | Выдача порубочного билета на территории муниципального образования |
|   | 57. | Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма |
|   | 58. | Выдача разрешения (ордера) на проведение земляных работ на территории общего пользования |
|   | 59. | Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольнойоснове занимаемых ими жилых помещений в муниципальномжилищном фонде |
|   | 60. | Принятие решения о признании жилых строений на садовых земельных участках при­годными (непригодными) для постоянного проживания |
|   | 61. | Выдача разрешения на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов |
|   | 62. | Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта |
|   | 63. | Согласование проведения работ в технических и охранных зонах |
|   | Прочее |
|   | 64. | Возврат платежей физических и юридических лиц по неналоговым доходам из бюдже­та муниципального образования |
|   | 65. | Присвоение, изменение и аннулирование адресов |
|   | II.Муниципальные функции в сфере контрольно-надзорной деятельности |
|   | 1. | Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципальногообразования |
|   | 2. | Осуществление муниципального лесного контроля |
|   | 3. | Осуществление муниципального контроля в области благоустройства территории му­ниципального образования |
|   | 4. | Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог ме­стного значения в границах населенных пунктов поселения |
|   | 5. | Осуществление муниципального жилищного контроля |
|   | 6. | Осуществление внутреннего муниципального финансового контроля в сфере бюджетных правоотношений |

Заместитель главы Апшеронского городского
поселения Апшеронского района
Н.И.Покусаева