|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2к административному регламенту администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства» |
| Главе Апшеронского городского поселения Апшеронского района  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на строительство

объекта капитального строительства (образец)

Застройщик Иванов Иван Иванович,

г.Апшеронск, ул.Майская, 12, тел.:8(928)222-33-45,

для организации ООО «Люкс», г.Апшеронск, ул.Майская, 12,

тел.:8(928)211-33-45,

ИНН 2325015561,

р/сч № 4070281020019001032,

к/сч №30101610500000000412.

Прошу выдать разрешение на строительство магазина

на земельном участке, расположенном по адресу: г.Апшеронск, ул.Репина, 10, кадастровый номер земельного участка 23:02:0410009:44,

сроком на десять лет.

При этом сообщаю:

право на пользование (владение) земельным участком предоставлено свидетельство о государственной регистрации права 23АН № 610513 от 05.05.2014.

Проектная документация на строительство объекта разработана для коммерческого объекта ООО «Никон»

Заключение государственной экспертизы № \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование органа, выдавшего заключение)

Приложение: на 5 листах

Застройщик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 подпись дата

(оборотная сторона)

 К указанному заявлению прилагаются следующие документы:

1) свидетельство о государственной регистрации права 23АН № 610513 от 05.05.2014;

2) градостроительный план земельного участка;

3) материалы, содержащиеся в проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;

в) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;

г) схемы, отображающие архитектурные решения;

д) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

е) проект организации строительства объекта капитального строительства;

4) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

5) согласия всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта;

6) копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представленное заключение негосударственной экспертизы проектной документации.

Начальник правового управления

администрации Апшеронского городского

поселения Апшеронского района В.М.Манаенко