

**АДМИНИСТРАЦИЯ АПШЕРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от\_\_27.02.2023\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_142\_\_\_\_\_**

г. Апшеронск

Об установлении публичного сервитута в

целях размещения электросетевого комплекса

«ПС-35/6 кВ «Заводская» с прилегающими ПС и ВЛ»

В администрацию Апшеронского городского поселения Апшеронского района обратилось публичное акционерное общество «Россети Кубань» (основной государственный регистрационный номер 1022301427268) с ходатайством об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ПС-35/6 кВ «Заводская» с прилегающими ПС и ВЛ», необходимого для организации электроснабжения населения.

В соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43 Земельного   
кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона   
от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказа Росреестра от 19 апреля 2022 года № П 0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута» п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельных участков для эксплуатации электросетевого комплекса «ПС-35/6 кВ «Заводская» с прилегающими ПС и ВЛ», расположенных по адресным ориентирам (приложение 1).

2. Утвердить границы публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ПС-35/6 кВ «Заводская» с прилегающими ПС и ВЛ», принадлежащего публичному акционерному обществу «Россети Кубань» на основании свидетельства о государственной регистрации права от 6 декабря 2002 года серия 23-АА № 840436, расположенного на территории Апшеронского городского поселения Апшеронского района, (приложение 2).

3. Определить сроки и график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной   
или муниципальной собственности, в соответствии с планом капитального и (или) текущего ремонта или иным документом, утвержденным публичным акционерным обществом «Россети Кубань».

4. Определить порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района (Папилов С.Я.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить направление копии постановления:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренных Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

2) обладателю публичного сервитута с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичному акционерному обществу «Россети Кубань»:

1) обеспечить направление копий постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра об объектах недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки за счет публичного акционерного общества «Россети Кубань»;

2) в установленном законом порядке обеспечить приведение земельных участков, указанных в приложении 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу организационно - кадровой работы адми­нистрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района (Клепанева И.В.) официально опубликовать настоящее постановление в районной газете «Апшеронский рабочий» и разместить его на официальном сайте Апшеронского го­родского поселения Апшеронского района в сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на за­местителя главы Апшеронского городского поселения Апшеронского района Покусаеву Н.И.

9. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности

главы Апшеронского городского

поселения Апшерогнского района Н.И. Покусаева