**АДМИНИСТРАЦИЯ АПШЕРОНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АПШЕРОНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 20 февраля 2021 года № 152**

г.Апшеронск

**О проведении аукциона на право**

**заключения договора аренды земельного участка,**

**расположенного на территории Апшеронского городского**

**поселения Апшеронского района**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании протокола от 19 февраля 2021 года № 3 «О признании земельного участка объектом торгов» заседания постоянно действующей комиссии по подготовке и организации аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, образованной постановлением администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района от 29 января 2016 года № 28 (в редакции постановления от 26 февраля 2020 года № 75), п о с т а н о в л я ю:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка:

лот № 4: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» с кадастровым номером 23:02:0419014:350 общей площадью 1500 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Апшеронский муниципальный район, Апшеронское городское поселение, город Апшеронск, улица Липовая, з/у 8А, срок аренды – 20 лет.

2. Установить начальную цену предмета аукциона:

лот № 4: право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 11 279 (одиннадцать тысяч двести семьдесят девять) рублей 25 копеек.

3. Установить размер задатка для участия в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона:

лот № 4: 11 279 (одиннадцать тысяч двести семьдесят девять) рублей 25 копеек.

4. Установить шаг аукциона в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона:

лот № 4: 338 (триста тридцать восемь) рублей 38 копеек.

5. Постоянно действующей комиссии по подготовке и организации аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, (Чайка К.Г.) подготовить извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и обеспечить его размещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru и публикацию на официальном сайте Апшеронского городского поселения Апшеронского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.apr.apsheronsk-oms.ru](http://www.apr.apsheronsk-oms.ru), а также публикацию информационного сообщения о проведении торгов в районной газете «Апшеронский рабочий».

6. Отделу организационно-кадровой работы администрации Апшеронского городского поселения Апшеронского района (Клепанева И.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Апшеронского городского поселения Апшеронского района.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Апшеронского городского поселения Апшеронского района Покусаеву Н.И..

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Апшеронского городского

поселения Апшеронского района С.Н. Иващенко